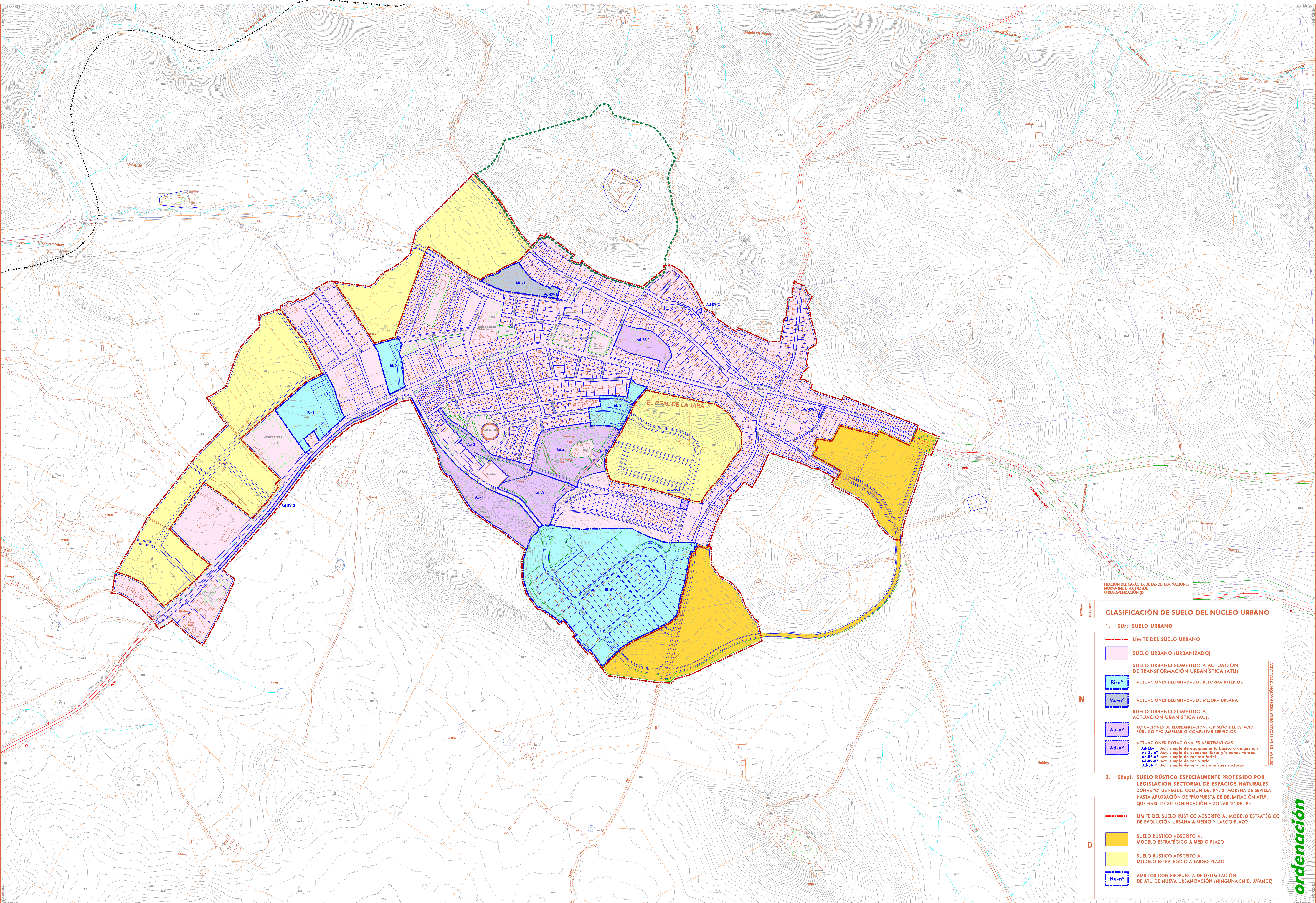




FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTIVA (D),
O RECOMENDACIÓN (R)

NORMA

DIRECCIÓN

REC

CLASIFICACIÓN DE SUELO DEL NÚCLEO URBANO

1. SUr: SUELO URBANO

LÍMITE DEL SUELO URBANO

SUELO URBANO (URBANIZADO)

SUELO URBANO SOMETIDO A ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA (ATU):

Ri-nº

ACTUACIONES DELIMITADAS DE REFORMA INTERIOR

Mu-nº

ACTUACIONES DELIMITADAS DE MEJORA URBANA

SUELO URBANO SOMETIDO A ACTUACIÓN URBANÍSTICA (AU):

Au-nº

ACTUACIONES DE REURBANIZACIÓN, REDISEÑO DEL ESPACIO PÚBLICO Y/O AMPLIAR O COMPLETAR SERVICIOS

Ad-nº

ACTUACIONES DOTACIONALES ASISTEMÁTICAS

Ad-EQ-nº

Act. simple de equipamiento básico o de gestión

Ad-ZL-nº

Act. simple de espacios libres y/o zonas verdes

Ad-RP-nº

Act. simple de recinto ferial

Ad-RV-nº

Act. simple de red vial

Ad-SI-nº

Act. simple de servicios e infraestructuras

2. SRRepI: SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE ESPACIOS NATURALES ZONAS "C" DE REGUL. COMÚN DEL PN. S. MORENA DE SEVILLA HASTA APROBACIÓN DE "PROPUESTA DE DELIMITACIÓN ATU", QUE HABILITE SU ZONIFICACIÓN A ZONAS "E" DEL PN.

LÍMITE DEL SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO DE EVOLUCIÓN URBANA A MEDIO Y LARGO PLAZO

SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO A MEDIO PLAZO

SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO A LARGO PLAZO

Nu-nº

ÁMBITOS CON PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ATU DE NUEVA URBANIZACIÓN (NINGUNA EN EL AVANCE)

N

0

50

100

200

300 M

LÍMITE OFICIAL T. MUNICIPAL I.G.N.

DOCUMENTO DE AVANCE

FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

TRANSMISIÓN: CONSULTA PÚBLICA PREVIA: 11-12-2023

AVANCE: APROBACIÓN INICIAL

REDACCIÓN: APROBACIÓN DEFINITIVA

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO

ÁNGEL ORTEGA NARANJO / GEOGRÁFO

ORGANISMO COLABORADOR:

DIPUTACION DE SEVILLA

AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

NÚCLEO URBANO

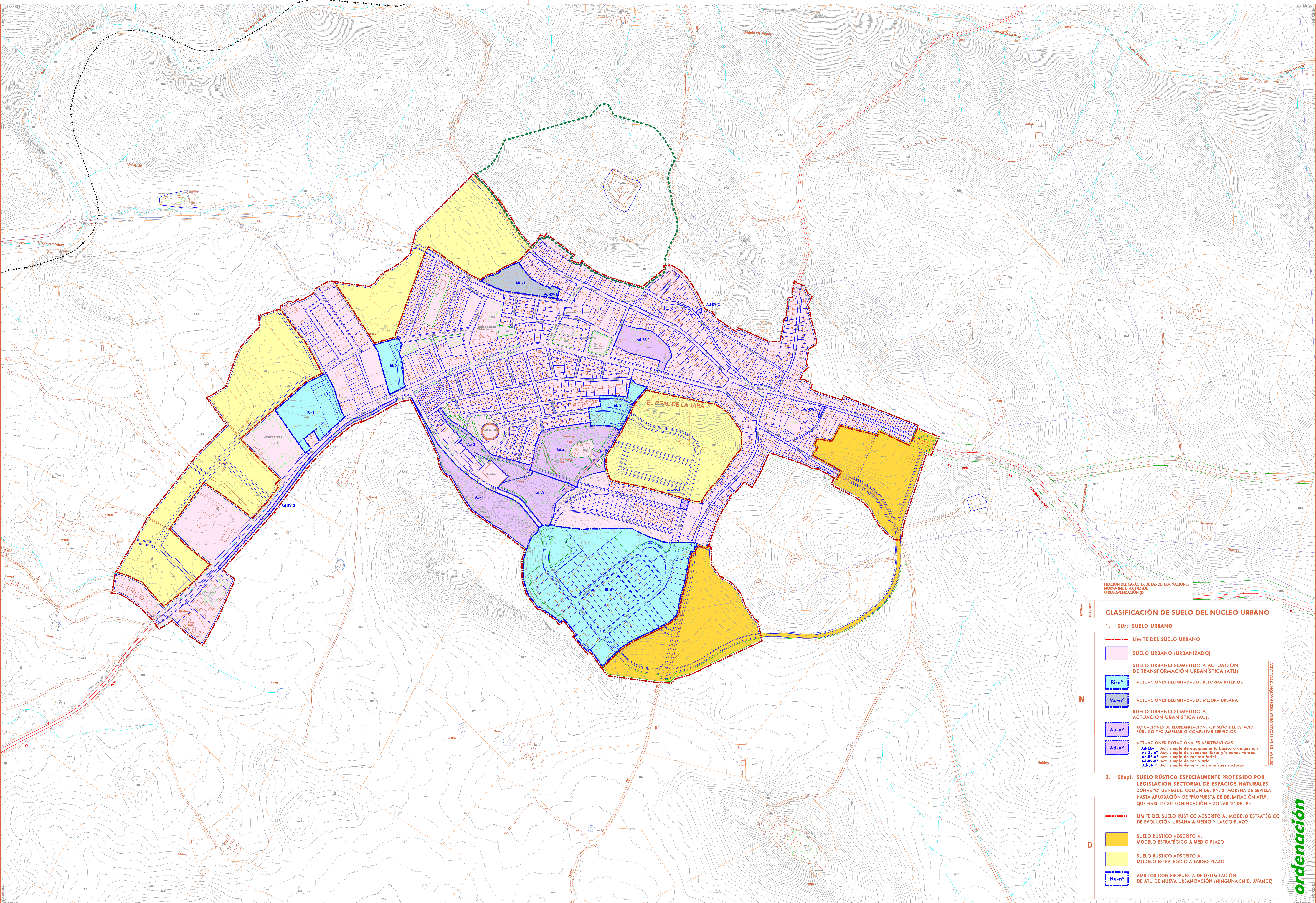
CLASIFICACIÓN DE SUELO

ESCALA: 1/5.000

PLANO NÚMERO

o.3

ordenación



FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTIVA (D),
O RECOMENDACIÓN (R)

NORMA

D

R

CLASIFICACIÓN DE SUELO DEL NÚCLEO URBANO

1. SUr: SUELO URBANO

LÍMITE DEL SUELO URBANO

SUELO URBANO (URBANIZADO)

SUELO URBANO SOMETIDO A ACTUACIÓN DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA (ATU):

Ri-nº

ACTUACIONES DELIMITADAS DE REFORMA INTERIOR

Mu-nº

ACTUACIONES DELIMITADAS DE MEJORA URBANA

SUELO URBANO SOMETIDO A ACTUACIÓN URBANÍSTICA (AU):

Au-nº

ACTUACIONES DE REURBANIZACIÓN, REDISEÑO DEL ESPACIO PÚBLICO Y/O AMPLIAR O COMPLETAR SERVICIOS

Ad-nº

ACTUACIONES DOTACIONALES ASISTEMÁTICAS

Ad-EQ-nº

Act. simple de equipamiento básico o de gestión

Ad-ZL-nº

Act. simple de espacios libres y/o zonas verdes

Ad-RP-nº

Act. simple de recinto ferial

Ad-RV-nº

Act. simple de red viaria

Ad-SI-nº

Act. simple de servicios e infraestructuras

2. SRepI: SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR LEGISLACIÓN SECTORIAL DE ESPACIOS NATURALES ZONAS "C" DE REGUL. COMÚN DEL PN. S. MORENA DE SEVILLA HASTA APROBACIÓN DE "PROPUESTA DE DELIMITACIÓN ATU", QUE HABILITE SU ZONIFICACIÓN A ZONAS "E" DEL PN.

LÍMITE DEL SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO DE EVOLUCIÓN URBANA A MEDIO Y LARGO PLAZO

SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO A MEDIO PLAZO

SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO ESTRATÉGICO A LARGO PLAZO

Nu-nº

ÁMBITOS CON PROPUESTA DE DELIMITACIÓN DE ATU DE NUEVA URBANIZACIÓN (NINGUNA EN EL AVANCE)

N

LÍMITE OFICIAL T. MUNICIPAL I.G.N.

0 50 100 200 300 M

DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

TRANSMISIÓN:
CONSULTA PÚBLICA PREVIA:
AVANCE:
APROBACIÓN INICIAL:
REDACCIÓN:

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO
ÁNGEL ORTEGA NARANJO / GEOGRÁFO

ORGANISMO COLABORADOR:

DIPUTACION DE SEVILLA

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

NÚCLEO URBANO

CLASIFICACIÓN DE SUELO

ESCALA: 1/5.000

AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

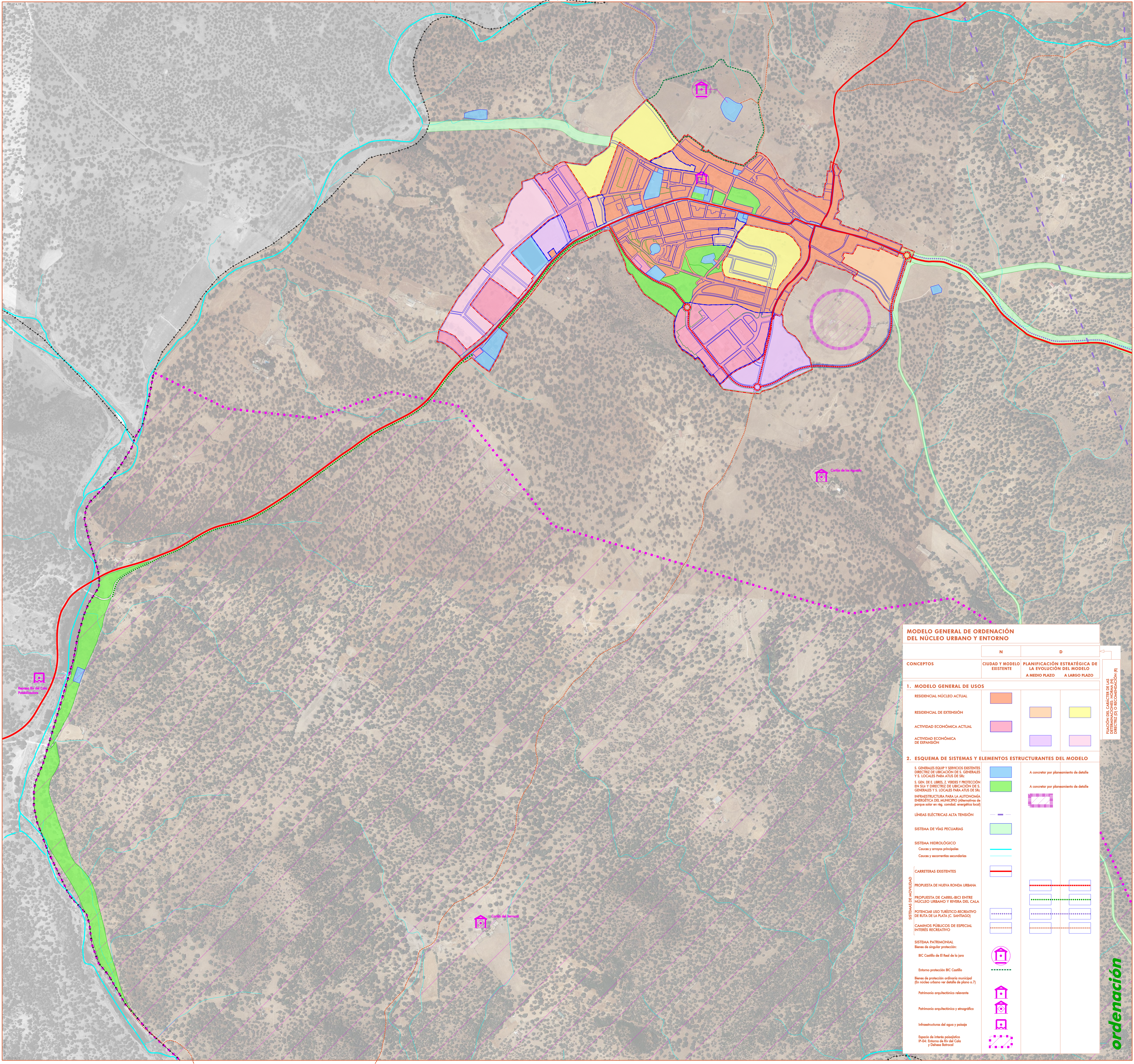
NÚCLEO URBANO

CLASIFICACIÓN DE SUELO

ESCALA: 1/5.000

ordenación

o.3



MODELO GENERAL DE ORDENACIÓN DEL NÚCLEO URBANO Y ENTORNO

	N	D	
CONCEPTOS	CIUDAD Y MODELO EXISTENTE	PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA DE LA EVOLUCIÓN DEL MODELO	
		A MEDIO PLAZO	A LARGO PLAZO
1. MODELO GENERAL DE USOS			
RESIDENCIAL NÚCLEO ACTUAL			
RESIDENCIAL DE EXTENSIÓN			
ACTIVIDAD ECONÓMICA ACTUAL			
ACTIVIDAD ECONÓMICA DE EXPANSIÓN			
2. ESQUEMA DE SISTEMAS Y ELEMENTOS ESTRUCTURANTES DEL MODELO			
S. GENERALES EQUIP Y SERVICIOS EXISTENTES DIRECTRIZ DE UBICACIÓN DE S. GENERALES Y S. LOCALES PARA ATUS DE SR:		A concretar por planeamiento de detalle	
S. GEN. DE E. LIBRES, Z. VERDES Y PROTECCIÓN EN SR Y DIRECTRIZ DE UBICACIÓN DE S. GENERALES Y S. LOCALES PARA ATUS DE SR:		A concretar por planeamiento de detalle	
INFRAESTRUCTURA PARA LA AUTONOMÍA ENERGÉTICA DEL MUNICIPIO (alternativas de parques solar en rieg, condal, energéticas local)			
LÍNEAS ELÉCTRICAS ALTA TENSIÓN			
SISTEMA DE VÍAS PECUARIAS			
SISTEMA HIDROLÓGICO Cauces y arroyos principales Cauces y escorrentías secundarias	 		
CARRETERAS EXISTENTES			
PROPUESTA DE NUEVA RONDA URBANA			
PROPUESTA DE CAMBIO ENTRE NÚCLEO URBANO Y RIVERA DEL CALA			
POTENCIAL USO TURÍSTICO-RECREATIVO DE RUTA DE LA PLATA (C. SANTIAGO)			
CAMINOS PÚBLICOS DE ESPECIAL INTERÉS RECREATIVO			
SISTEMA PATRIMONIAL Bienes de singular protección: BIC Castillo de El Real de la Jara			
Entorno protección BIC Castillo			
Bienes de protección ordinaria municipal (En núcleos urbanos ver detalle de plano n.º 7)			
Patrimonio arquitectónico relevante			
Patrimonio arquitectónico y etnográfico			
Infraestructuras del agua y paisaje			
Espacios de interés paisajístico (IP-M: Entorno de Río del Cala y Delvaso Betrosal)			

FIJACIÓN DE CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES NORMA (N) DIRECTRIZ (D) Y RECOMENDACIÓN (R)

ordenación

N

0

100

200

400

600 M

UNIDAD OFICIAL: 1: MUNICIPAL IGN

DOCUMENTO DE AVANCE

FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

TRANSMISIÓN:

CONSEJO PÚBLICO PRIMA:

AVANCE:

APROBACIÓN SOCIAL:

APROBACIÓN DEFINITIVA:

REDACCIÓN:

11-12-2023

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO

MIQUEL CRISTINA NARANJO / GEOGRÁFO

ORGANISMO COLABORADOR:

DIPUTACION DE SEVILLA

AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

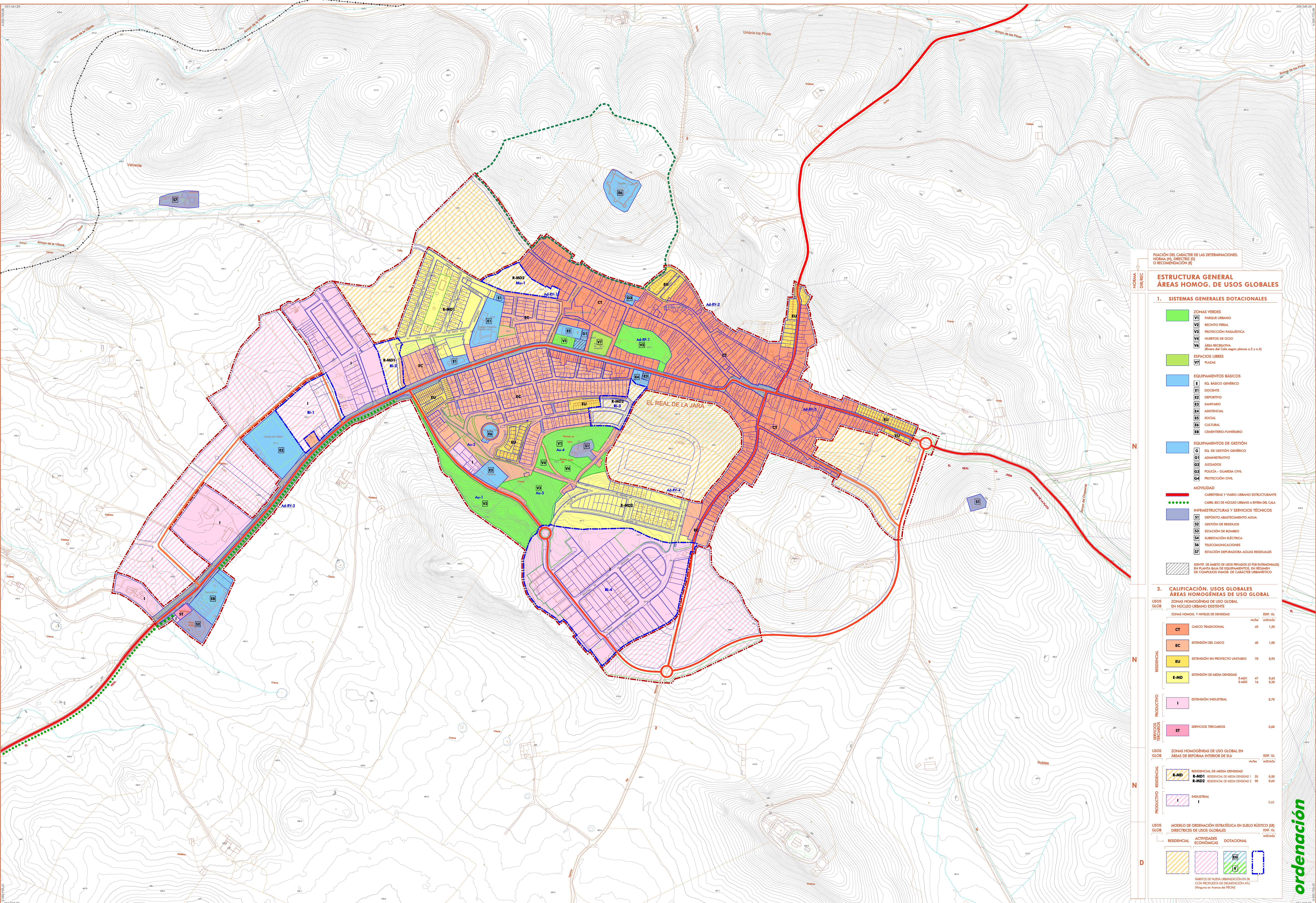
NÚCLEO URBANO Y ENTORNO

MODELO DE ORDENACIÓN ESTRATÉGICA

ESCALA: 1/5.000

PLANO NÚMERO

o.4



FIACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTIVO (D)
O RECOMENDACIÓN (R)

ESTRUCTURA GENERAL
ÁREAS HOMOG. DE USOS GLOBALES

1. SISTEMAS GENERALES DOTACIONALES

ZONAS VERDES

V1 PARQUE URBANO

V2 RECINTO FERAL

V3 PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA

V4 HUERTOS DE OCIO

V6 ÁREA RECREATIVA
(Perten al Cde según planes n.2 y n.4)

V7 ESPACIOS LIBRES

V7 PLAZAS

EQUIPAMIENTOS BÁSICOS

E1 IGL. BÁSICO GENÉRICO

E1 DOCENTE

E2 DEPORTIVO

E3 SANITARIO

E4 ASISTENCIAL

E5 SOCIAL

E6 CULTURAL

E6 CEMENTERIO-FUNERARIO

EQUIPAMIENTOS DE GESTIÓN

G1 IGL. DE GESTIÓN GENÉRICO

G1 ADMINISTRATIVO

G2 JUZGADOS

G3 POLICIA - GUARDIA CIVIL

G4 PROTECCIÓN CIVIL

MOVILIDAD

CARRETERAS Y VIARIO URBANO ESTRUCTURANTE

CARIL BICI DE NÚCLEO URBANO A RIVERA DEL CALA

INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS TÉCNICOS

S1 DEPÓSITO ABASTECIMIENTO AGUA

S2 GESTIÓN DE RESIDUOS

S3 ESTACIÓN DE BOMBEO

S4 SUBSTACIÓN ELÉCTRICA

S4 TELECOMUNICACIONES

S7 ESTACIÓN DEPURADORA AGUAS RESIDUALES

IDENTIF. DE ÁMBITO DE USOS PRIVADOS (O PÓS PATRIMONIALES)

EN PLANTA BAJA DE EQUIPAMIENTOS, EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO INMOB. DE CARÁCTER URBANÍSTICO

2. CALIFICACIÓN. USOS GLOBALES
ÁREAS HOMOGÉNEAS DE USO GLOBAL

USOS GLOB

ZONAS HOMOG. Y NIVELES DE DENSIDAD

CT CASCO TRADICIONAL

EDIF. GL. m2/m2

45 1,20

EC EXTENSIÓN DEL CASCO

40 1,00

EU EXTENSIÓN EN PROYECTO UNITARIO

70 0,95

E-MD EXTENSIÓN DE MEDIA DENSIDAD

E-MD1 47 0,65

E-MD2 16 0,30

PRODUCTIVO

I EXTENSIÓN INDUSTRIAL

0,70

SERVICIOS TERCIARIOS

ST SERVICIOS TERCIARIOS

0,60

USOS GLOB

ZONAS HOMOGÉNEAS DE USO GLOBAL EN ÁREAS DE REFORMA INTERIOR DE SÚ

R-MD RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD

EDIF. GL. m2/m2

38 0,50

R-MD1 RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD 1

38 0,50

R-MD2 RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD 2

30 0,45

PRODUCTIVO

I INDUSTRIAL

0,65

USOS GLOB

MODELO DE ORDENACIÓN ESTRATÉGICA EN SUELO RÚSTICO (SR)

RESIDENCIAL ACTIVIDADES ECONÓMICAS

DOTACIONAL

EDIF. GL. m2/m2

EG1

V

ÁMBITOS DE NUEVA URBANIZACIÓN EN SR

CON PROYECTA DE DELIMITACIÓN ATU

(Perten al Ayuntamiento del PCMA)

N

0 50 100 200 300 M

LÍMITE OFICIAL T. MUNICIPAL IGN

DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

TRANSMISIÓN:
CONSULETA PÚBLICA PREVIA:
AVANCE:
APROBACIÓN INICIAL:
REDACCIÓN:

11-12-2023

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO
ANGEL ORTEGA NARANJO / GEOGRÁFO

ORGANISMO COLABORADOR:

DIPUTACION DE SEVILLA

AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

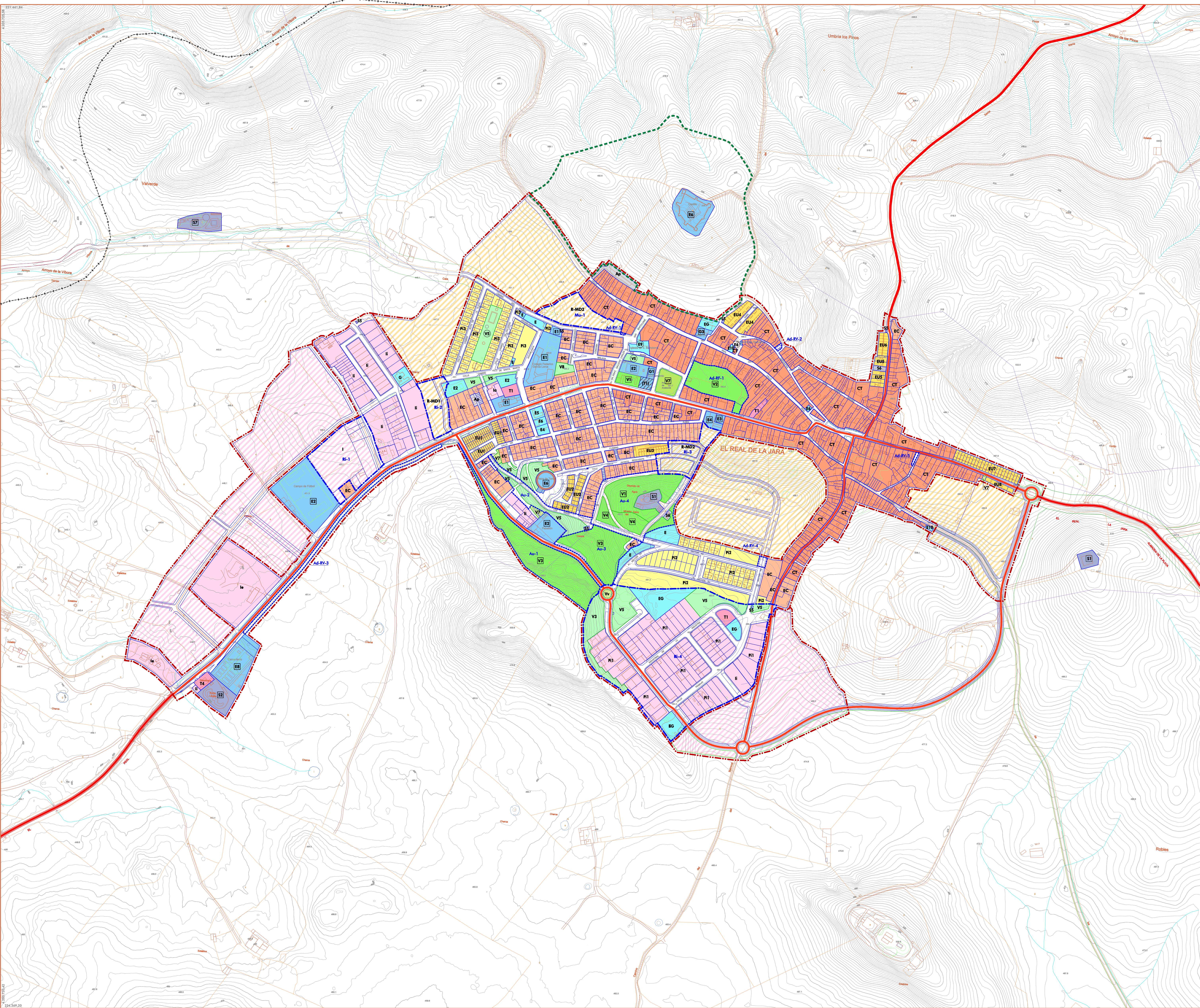
PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

NÚCLEO URBANO

o.5

ESCALA: 1/5.000



FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTRIZ (D)
O RECOMENDACIÓN (R)

NORMA

DIR.REC

1. SISTEMAS DOTACIONALES

GENERALES	LOCALES	ZONAS VERDES
V1 V2 V3 V4	V1 V3 V5	PANQUE URBANO RECINTO FISCAL PROTECCIÓN PARSABÚSTICA FLUENTES DE OCHO JARDINES ÁREA RECREATIVA (Riviera del Coto según planos n.2 y n.4)
V7		ESPACIOS LIBRES
	V7 V8 V9	PLAZAS ÁREAS DE JUEGOS ÁREAS PEATONALES ASOCIADOS AL VARIO
E E1 E2 E3 E4 E5 E6 E7 E8	E E1 E2 E3 E4 E5 E6 E7 E8 E9 E10	EQUIPAMIENTOS BÁSICOS EQ. BÁSICO GÉNÉRICO DOCENTE DEPORTIVO SANITARIO ASISTENCIAL SOCIAL CULTURAL MERCADO ABASTOS CEMENTERIO-FUNERARIO RELIGIOSO ALOJAMIENTO PROTEGIDO
G G1 G2 G3 G4 G5	G G1 G2 G3 G4 G5	EQUIPAMIENTOS DE GESTIÓN EQ. DE GESTIÓN GÉNÉRICO ADMINISTRATIVO JUZGADOS POLICÍA - GUARDIA CIVIL PROTECCIÓN CIVIL ALMACÉN MUNICIPAL
		MOVILIDAD CARRETERAS Y VARIO URBANO ESTRUCTURANTE VARIO LOCAL
Ap As	Ap As	APARCAMIENTOS (NO ASOCIADOS AL VARIO) Ap: Aparcamientos sobre rasante As: Aparcamientos en sótano
S1 S2 S3 S4 S5 S6 S7	S1 S2 S3 S4 S5 S6 S7	INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS TÉCNICOS DEPÓSITO ABASTECIMIENTO AGUA GESTIÓN DE RESIDUOS ESTACIÓN DE BOMBEO SUBESTACIÓN ELÉCTRICA CENTRO TRANSFORMACIÓN TELECOMUNICACIONES ESTACIÓN DEPURADORA AGUAS RESIDUALES
		DETERMINACIONES ADICIONALES DOTACIONES DE CARÁCTER PRIVADO Identificar con el símbolo sobre cualquier da las edifica existentes ASIGNACIÓN DE POSIBILIDADES DE EQUIPAMIENTO GÉNÉRICO BÁSICO Y/O DE GESTIÓN
		IDENTIFICACIÓN DE ÁMBITOS DE USOS PRIVADOS (O RIN PATRIMONIALES) EN PLANTILLA DE EQUIPAMIENTOS, EN REGIMEN DE COMPLEJOS INMOB. DE CARÁCTER URBANÍSTICO

2. CALIFICACIÓN. USOS PORMENORIZADOS

ZONAS Y SUBZONAS DE ORDENANZA

USOS	USOS	EDIF. GL
USOS	USOS	USOS
CT	CASCO TRADICIONAL	m2/m2
EC	EXTENSIÓN DEL CASCO	m2/m2
EUⁿ	EXTENSIÓN EN PROYECTO UNITARIO	m2/m2
PIⁿ	ZONAS DE EXTENSIÓN RESIDENCIAL CON PLANEAMIENTO INCORPORADO PIⁿ	m2/m2
PI2 PI3	PI2: PLAN PARCIAL SECTOR 8.2 (AD 16-09-2006) PI3: PLAN PARCIAL SECTOR 8.1 (AD 27-06-2005)	m2/m2
T	TERCARIO Y SERVICIOS T: TERCARIO Y SERVICIOS T1: COMERCIAL INTENSIVO T2: COMERCIAL EXTENSIVO T3: VIOLENCIA T4: ESTACIÓN DE SERVICIO	m2/m2
I I1 I2 I3 I4	INDUSTRIAL I: INDUSTRIAL I1: INDUSTRIA ARTESANAL O TRADICIONAL S. NORTE I2: INDUSTRIA INTERMEDIA I3: INDUSTRIA EXTENSIVA ZONAS DE EXTENSIÓN INDUSTRIAL CON PLANEAMIENTO INCORPORADO PIⁿ PI1: PLAN PARCIAL SECTOR 1.1 (AD 17-07-1997) MODIFICACIÓN DEL PLAN PARCIAL SECTOR 1.1 (AD 26-07-2002)	m2/m2

3. CALIFICACIÓN. USOS GLOBALES EN SUELO URBANO

SUELO RÚSTICO ADSCRITO AL MODELO DE ORDENACIÓN ESTRATÉGICA

USOS	USOS	EDIF. GL
USOS	USOS	USOS
R-MD	RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD	35 0.50
R-MD1 R-MD2	R-MD1: RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD 1 R-MD2: RESIDENCIAL DE MEDIA DENSIDAD 2	50 0.65
I	INDUSTRIAL	0.65

USOS GLOB

MODELO DE ORDENACIÓN ESTRATÉGICA EN SUELO RÚSTICO (SR)

USOS	ACTIVIDADES	DOTACIONAL
USOS	ACTIVIDADES	DOTACIONAL
	RESIDENCIAL	DOTACIONAL
	ACTIVIDADES	DOTACIONAL
	ECONÓMICAS	DOTACIONAL

ÁMBITOS DE NUEVA URBANIZACIÓN EN SR
CON PROYECTO DE DETERMINACIÓN ATU
(Ninguno en Avance del PDM)

Sólo en prop. ATU

N

0

50

100

200

300

M

LÍMITE OFICIAL T. MUNICIPAL IGN

DOCUMENTO DE AVANCE

FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

11-12-2023

TRAMITACIÓN:

CONSEJO PÚBLICO PREVIA:

AVANCE:

APROBACIÓN INICIAL:

REDACCIÓN:

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO

ÁNGEL ORTEGA NARANJO / GEOGRÁFO

ORGANISMO COLABORADOR:

DIPUTACIÓN DE SEVILLA

AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

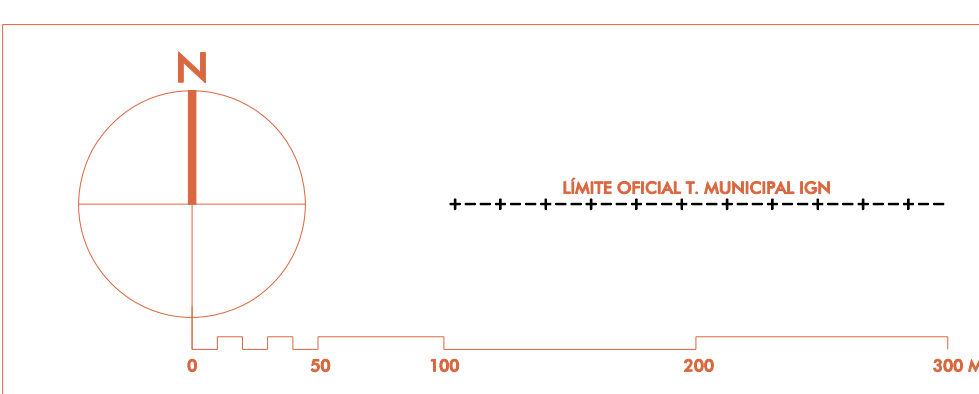
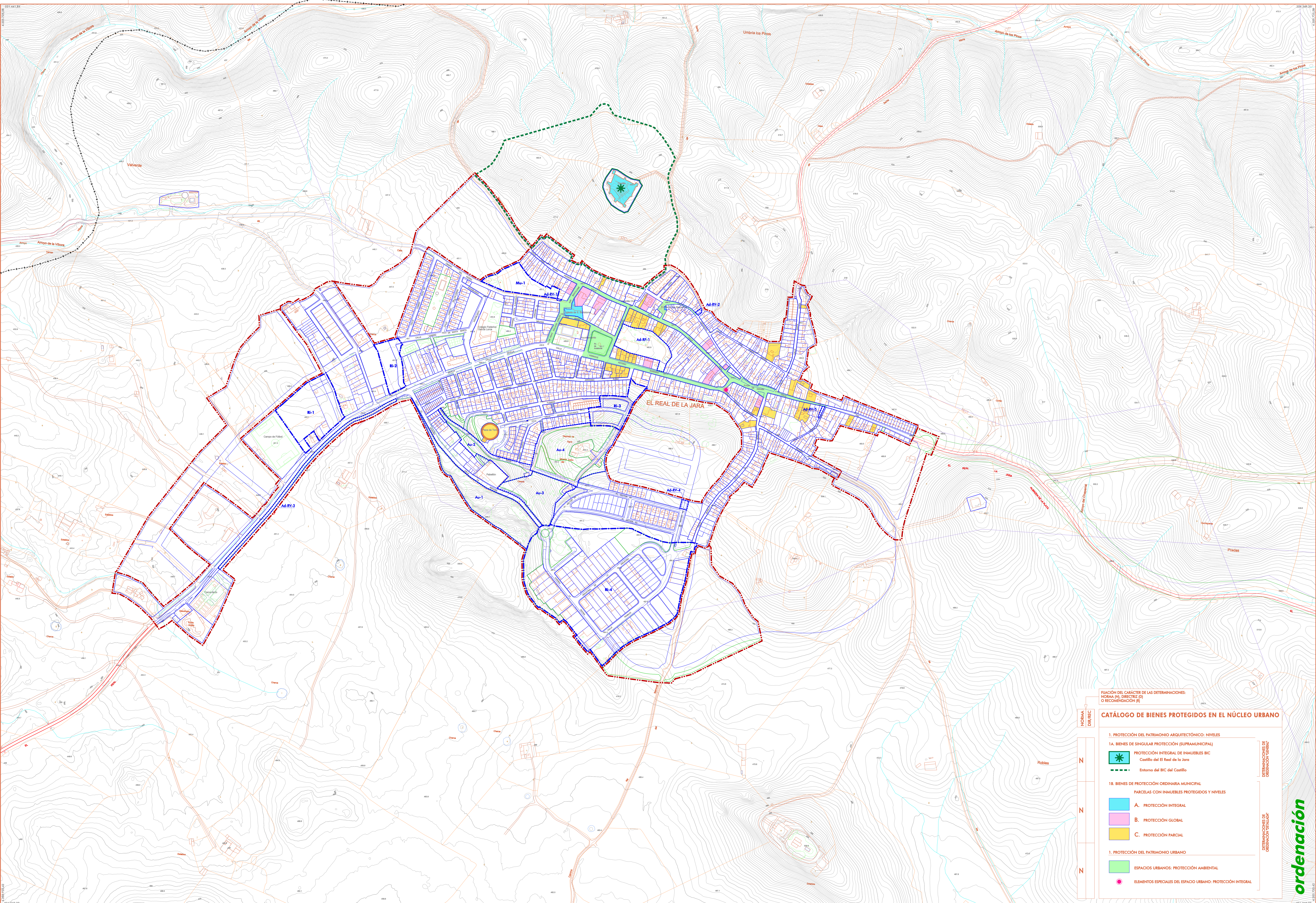
NÚCLEO URBANO

CALIFICACIÓN PORMENORIZADA DE SUELO

o.6

ESCALA: 1:5.000

ordenación



FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTRIZ (D)
O RECOMENDACIÓN (R)

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS EN EL NÚCLEO URBANO

1. PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO: NIVELES

1A. BIENES DE SINGULAR PROTECCIÓN (SUPRAMUNICIPAL)

PROTECCIÓN INTEGRAL DE INMUEBLES BIC

Castillo del El Real de la Jara

Entorno del BIC del Castillo

1B. BIENES DE PROTECCIÓN ORDINARIA MUNICIPAL

PARCELAS CON INMUEBLES PROTEGIDOS Y NIVELES

A. PROTECCIÓN INTEGRAL

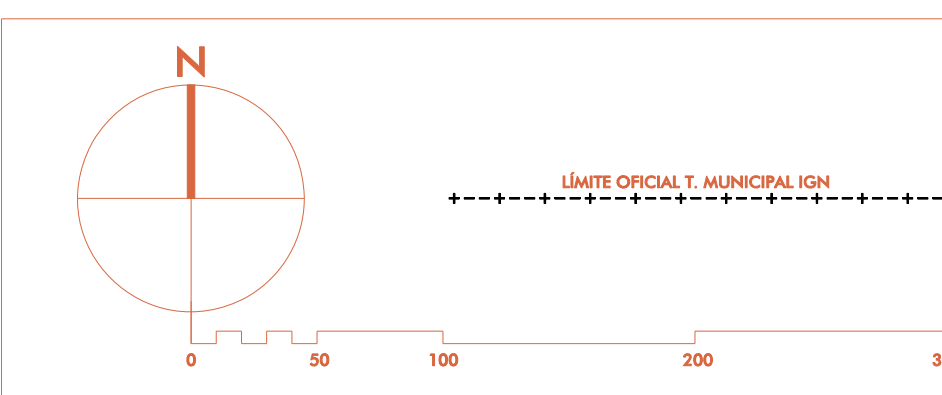
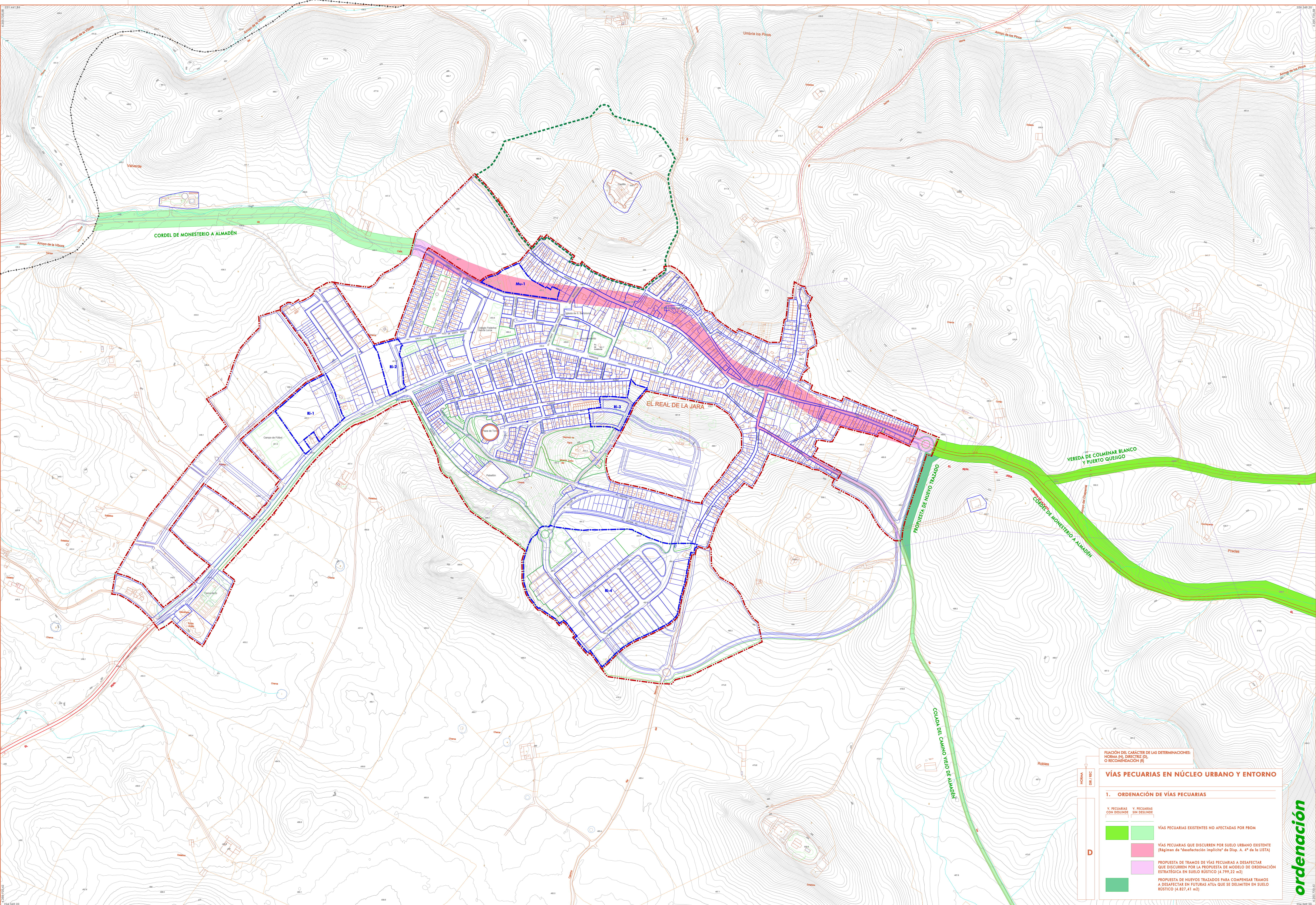
B. PROTECCIÓN GLOBAL

C. PROTECCIÓN PARCIAL

1. PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO URBANO

ESPACIOS URBANOS: PROTECCIÓN AMBIENTAL

ELEMENTOS ESPECIALES DEL ESPACIO URBANO: PROTECCIÓN INTEGRAL



DOCUMENTO DE AVANCE
FECHA DE REDACCIÓN: OCT 2024

TRANSMISIÓN:
CONSULTA PÚBLICA PREVIA: 11-12-2023
AVANCE:
APROBACIÓN INICIAL:
APROBACIÓN DEFINITIVA:
REDACCIÓN:

ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO
MIGUEL ORTEGA NARANJO / GEOGRAFO



AYUNTAMIENTO DE EL REAL DE LA JARA

P.B.O.M.

PLAN BÁSICO DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

CARTOGRAFÍA DE ORDENACIÓN

ORDENACIÓN DE LAS VÍAS PECUARIAS

NÚCLEO URBANO

o.8

ESCALA: 1/3.000

FIJACIÓN DEL CARÁCTER DE LAS DETERMINACIONES:
NORMA (N), DIRECTRIZ (D),
O RECOMENDACIÓN (R)

ORDENACIÓN

1. ORDENACIÓN DE VÍAS PECUARIAS

VÍAS PECUARIAS CON DELINEADO	VÍAS PECUARIAS SIN DELINEADO

VÍAS PECUARIAS EXISTENTES NO AFECTADAS POR PROM

VÍAS PECUARIAS QUE DISCURREN POR SUELO URBANO EXISTENTE
(Régimen de "desafectación implícita" de Disp. A. 4ª de la LOTA)

PROPUESTA DE TRAMOS DE VÍAS PECUARIAS A DESAFECTAR
QUE DISCURREN POR LA PROPUESTA DE MODELO DE ORDENACIÓN
ESTRATÉGICA EN SUELO RÚSTICO (4.799,22 m2)

PROPUESTA DE NUEVOS TRAZADOS PARA COMPENSAR TRAMOS
A DESAFECTAR EN FUTURAS ATUs QUE SE DELIMITAN EN SUELO
RÚSTICO (4.827,41 m2)